



LOTTO 1

COMUNE DI CHIOGGIA (VE)

Via Orti Ovest n.76 - Chioggia (VE)

Appartamento censito N.C.E.U. fg 38 mappale 1649 sub 2 e pertinenza sub 3

SCHEMA DESCRITTIVA

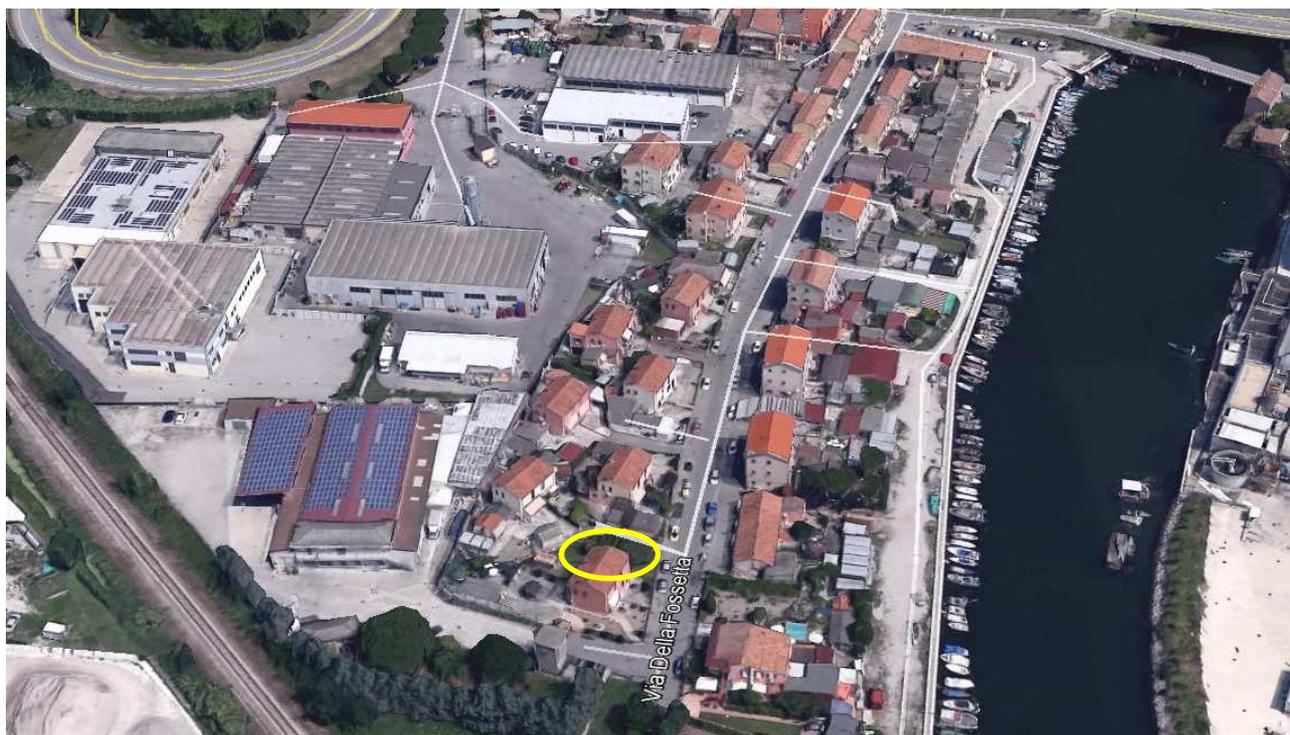


Immagine da satellite



foto n.1



foto n.2



foto n.3

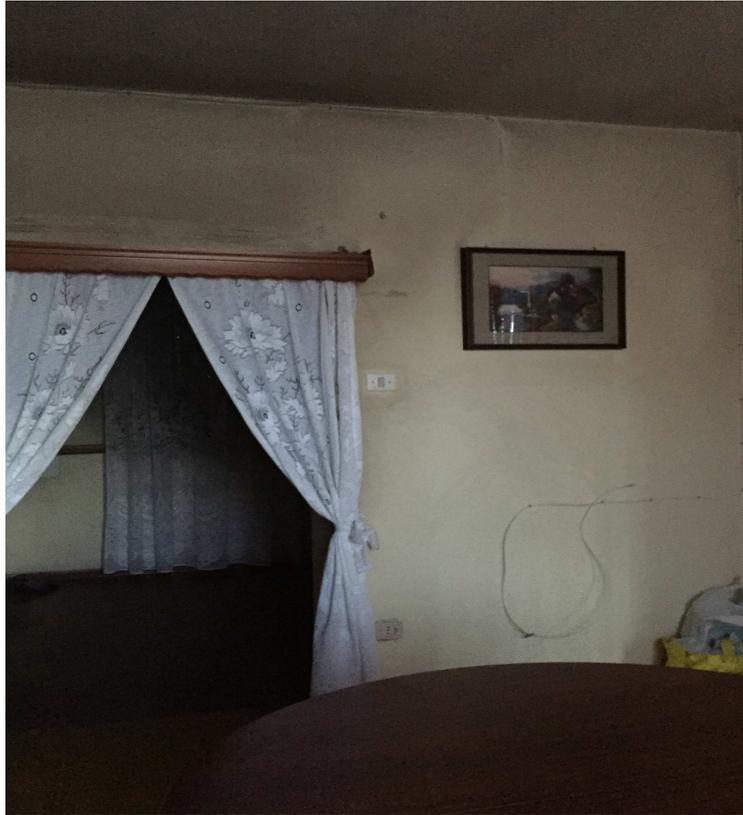


foto n.4



foto n.5



SETTORE LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PATRIMONIO
R E L A Z I O N E

UBICAZIONE	COMUNE DI CHIOGGIA VIA DELLA FOSSETTA 76		
CATASTO	FOGLIO 38	Mappale 1649	sub.2
PERTINENZA	FOGLIO 38	Mappale 1649	sub.3
ANNO DI COSTRUZIONE	1957		
PROVENIENZA	Verbale di acquisizione n. prot. 13432 del 03.08.2011		

Il fabbricato ad uso residenziale pubblico ex Stato, è stato realizzato nel 1957 e acquisito tra le proprietà Comunali, giusto verbale di acquisizione prot. n. 13432 in data 03.08.2011.

Trattasi di fabbricato a schiera composto da n.2 unità cadauna con ingresso indipendente. Il complesso immobiliare è ubicato in Comune di Chioggia, località Isola della Fossetta via Fossetta 76. È censito al N.C.E.U. Foglio 38 mappale 1649 sub. 2 residenza e annesso garage sub 3 con cortile esclusivo (sub 1).

La residenza si sviluppa su due piani e precisamente rialzato e primo piano. Al piano rialzato è stata realizzata la zona giorno composta da ingresso, cottura, pranzo-soggiorno, e ripostiglio. Al primo piano è stata realizzata la zona notte composta da n. 2 camere da letto e bagno. L'immobile si trova in pessimo stato di conservazione.

IL TECNICO



N=5009700

E=1757300

i Particella: 1649

Comune: CHIOGGIA
Foglio: 38

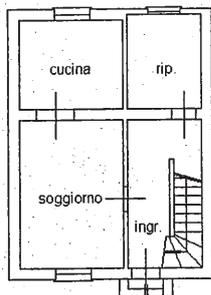
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 metri

26-Mar-2016 11:31:10
Prot. n. T137454/2016

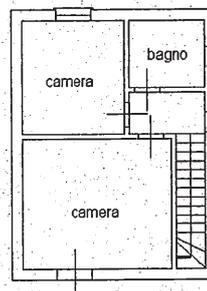
**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chioggia	
Via Della Fossetta _____ civ. 76	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Boscarato Alvaro
Sezione:	Iscritto all'albo: Architetti
Foglio: 38	Prov. Padova _____ N. 748
Particella: 1649	
Subalterno: 2	

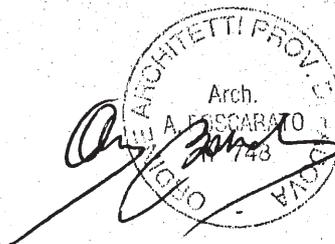
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA H= 2.60



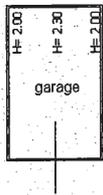
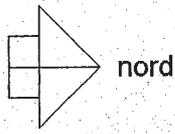
PIANO PRIMO H= 2.60



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Venezia

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Chioggia	
Via Della Fossetta _____ civ. 76	
Identificativi Catastali:	Compilata da:
Sezione:	Boscarato Alvaro
Foglio: 38	Iscritto all'albo:
Particella: 1649	Architetti
Subalterno: 3	Prov. Padova N. 748

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA Hm= 2.15

Arch.
A. BOSCARATO
no. 748
PROV. PADOVA

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2016

Dati della richiesta	Comune di CHIOGGIA (Codice: C638)
	Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 38 Particella: 1649 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		38	1649	2	3		A/3	5	5,5 vani	Totale: 81 m ² Totale escluse aree scoperte**: 81 m ²	Euro 468,68	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DELLA FOSSETTA n. 76 piano: T-1;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CHIOGGIA con sede in CHIOGGIA	00621100270*	(1) Proprieta' per 100/100
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/07/2011 protocollo n. VE0171298 Voltura in atti dal 13/09/2011 Repertorio n.: 13432 Rogante: AGENZIA DEL DEMANI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESAMINA NOTA (n. 14773.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/05/2016

Data: 26/05/2016 - Ora: 11.34.58 Fine

Visura n.: T140050 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CHIOGGIA (Codice: C638)
	Provincia di VENEZIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 38 Particella: 1649 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		38	1649	3	3		C/6	5	10 m ²	Totale: 11 m ²	Euro 27,89	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DELLA FOSSETTA n. 76 piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI CHIOGGIA con sede in CHIOGGIA	00621100270*	(1) Proprieta` per 100/100
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 14/07/2011 protocollo n. VE0171298 Voltura in atti dal 13/09/2011 Repertorio n.: 13432 Rogante: AGENZIA DEL DEMANI Sede: ROMA Registrazione: Sede: ESAMINA NOTA (n. 14773.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria